

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Бочкар Анатолий Петрович
Должность: и.о. Ректора
Дата подписания: 12.10.2026 14:27:25
Уникальный программный ключ:
b9324662e3a3a77df4736ed672b1fd02c3041c2d

РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ДУХОВНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРНАУЛЬСКАЯ ДУХОВНАЯ СЕМИНАРИЯ БАРНАУЛЬСКОЙ ЕПАРХИИ
РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ»

Принято на заседании
Ученого совета
Барнаульской духовной семинарии
Журнал № 1
от «25» августа 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Врио ректора Барнаульской духовной
семинарии

 (А.П. Бочкар)

«25» августа 2026 г.



ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОБЩЕЖИТИЯХ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ – ДУХОВНОЙ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРНАУЛЬСКАЯ ДУХОВНАЯ СЕМИНАРИЯ БАРНАУЛЬСКОЙ ЕПАРХИИ
РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ»

Барнаул, 2026

I Общие положения

- 1.1. Положение о студенческом общежитии религиозной организации – духовной образовательной организации высшего образования «Барнаульская духовная семинария Барнаульской епархии Русской Православной церкви» (далее – Положение, Семинария соответственно) разработано на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановления Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», постановления Правительства Российской Федерации, Уставом и другими нормативными актами Семинарии.
- 1.2. Студенческое общежитие (далее – Общежитие) религиозной организации – духовное образовательное учреждение высшего образования «Барнаульская духовная семинария Барнаульской епархии Русской Православной церкви» (далее – Семинария) находится по адресу: г. Барнаул, пер. Ядринцева 66. Состоит из жилых помещений, в которых в соответствии со строительными нормами и правилами могут организовываться комнаты для самостоятельных занятий, помещения для бытового обслуживания (умывальные, туалетные, гладильные комнаты), комната дежурного помощника проректора по воспитательной работе. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.
- 1.3. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на Ректорат Семинарии.

II Права и обязанности, проживающих в студенческом общежитии

- 2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:
 - проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) на протяжении обучения в Семинарии при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка;
 - обращаться к Ректорату Семинарии в случае неудовлетворительного самочувствия, ухудшения своего здоровья или здоровья (самочувствия) соседей, проживающих в общежитии, для принятия своевременных мер;
 - участвовать через Студенческий совет в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся;
 - переселяться в другое жилое помещение студенческого общежития с согласия Ректората;
 - участвовать в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга,

оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии Семинарии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях, туалетных, душевых и умывальных комнатах;
- выполнять положения заключенного с Семинарией договора о проживании в общежитии;
- незамедлительно информировать Коменданта общежития о выявленных неисправностях оборудования и нарушениях эксплуатации здания и помещений Общежития;
- при уходе последним из жилого помещения (квартиры) закрывать все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение;
- не допускать конфликтных ситуаций;
- соблюдать тишину с 23.00 до 07.00 часов
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с разделом IV настоящего Положения и заключенным договором о проживании в общежитии;
 - в случае прекращения (расторжения) договора о проживании в общежитии либо в случае проведения в жилом помещении капитального ремонта освободить жилое помещение в установленные сроки.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии привлекаются Ректоратом во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории студенческого общежития, к проведению текущего ремонта занимаемых ими жилых помещений, проведению генеральных уборок помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания и Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии Ректорат к проживающим в общежитии может наложить дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные Уставом Семинарии, Правилами внутреннего распорядка.

2.5. В студенческом общежитии запрещается:

- появление в нетрезвом состоянии;
- непристойное поведение, оскорбляющее честь и достоинство проживающих;
- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- распитие спиртных напитков;
- хранение, употребление, приобретение и сбыт наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров;

- курить, употреблять запрещенные вещества, курительные смеси, использовать электронные сигареты в помещениях и на территории общежития;
- использовать неисправные электрические приборы и приборы, не имеющие маркировки завода-изготовителя;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без согласования коменданта общежития (в случае согласованной замены замка сдать дубликат ключа от занимаемого жилого помещения Коменданту Общежития);
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других жилых помещениях общежития.
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- самостоятельно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- спортивные игры (за исключением шахмат, шашек).

III Обязанности Ректората

- 3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом Семинарии через Ректорат.
- 3.2. В студенческом общежитии создаются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной воспитательной работы.
- 3.3. Ректорат обязан:
 - обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
 - информировать обучающихся при их вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
 - содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными и пожарными правилами и нормами;
 - заключать с проживающими и выполнять условия договора о проживании в общежитии;
 - своевременно проводить капитальный и текущий ремонт мест общего пользования студенческого общежития и капитальный ремонт жилых помещений студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
 - обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимый набор качественных коммунальных и иных услуг,

- необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями;
- отселять проживающих в студенческом общежитии в медсанчасть по рекомендации врача на период болезни в случае выявления у них острых и опасных для окружающих заболеваний;
 - осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
 - обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
 - обеспечить на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

IV Порядок возмещения материального ущерба проживающими в общежитии

- 4.1. Проживающие в общежитии несут полную коллективную материальную ответственность за нанесение материального ущерба, под которым понимается утрата или повреждение имущества общежития, в том числе ухудшение или уменьшение его стоимости, а также затраты, которые необходимо понести для восстановления или приобретения утраченного либо поврежденного имущества.
- 4.2. Возмещение материального ущерба осуществляется установленным виновным лицом, его причинившим. В случаях, когда виновное лицо не установлено и по обстоятельствам дела не может быть установлено, возмещение материального ущерба осуществляется:
- при утрате или повреждении имущества, находящегося в жилой комнате (двери, стены, окна, потолок, пол жилой комнаты и др.) – лицами, проживающими в этой комнате;
 - при утрате или повреждении имущества в местах общего пользования жилых секций (коридоры, умывальные и туалетные комнаты, холлы и др.) – лицами, проживающими в этой секции.
- 4.3. В случае если материальный ущерб причинен не имеющим доходов или иного имущества, достаточных для возмещения ущерба, проживающим, не достигшим 18 летнего возраста, ущерб возмещается полностью или в недостающей части законными представителями несовершеннолетнего проживающего (родителями (усыновителями), попечителями).
- 4.4. О факте утраты или повреждения имущества комендант общежития Семинарии обязан незамедлительно поставить в известность Ректорат Семинарии, изложив обстоятельства случившегося в докладной записке.
- 4.5. Способы возмещения материального ущерба могут быть:
- внесение денежных средств в кассу Семинарии в сумме равноценной

стоимости поврежденного или утраченного имущества;

— покупка и передача коменданту общежития Семинарии по акту нового инвентаря и имущества, равноценного по стоимости и назначению поврежденному или утраченному;

— устранение (ремонт) повреждений.

4.6. При отказе возместить или устранить причиненный Семинарии материальный ущерб в добровольном порядке, ущерб взыскивается в судебном порядке.

4.7. При возмещении материального ущерба коллективно, возмещаемый ущерб распределяется между проживающими в равных долях.

4.8. Размер причиненного Семинарии материального ущерба определяется по фактическим потерям, исчисляемым исходя из рыночных цен, действующих в месте расположения студенческого общежития на день причинения ущерба, но не ниже стоимости имущества по данным бухгалтерского учета с учетом степени физического износа этого имущества.

V Обязанности коменданта общежития

5.1. Комендант общежития Семинарии назначается приказом ректора Семинарии.

5.2. Комендант общежития Семинарии обязан обеспечить:

— Нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

— вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора о проживании в общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;

— предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми и локальными нормами;

— учет и доведение до Ректората Семинарии замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

— информирование Ректората Семинарии о положении дел в студенческом общежитии;

— создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития.

5.3. Комендант общежития Семинарии:

— вносит предложения Ректорату Семинарии по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

— вносит предложения Ректората Семинарии о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую.

VI Органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

6.1. Интересы обучающихся, проживающих в Общежитии Семинарии, представляет Студенческий совет, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и Правилами внутреннего распорядка и режима занятий обучающихся

Семинарии, локальными правовыми актами Семинарии и настоящим Положением.

6.2. В каждом жилом помещении студенческого общежития проректором по воспитательной работе назначается староста. Староста, жилого помещения следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

6.3. Староста жилого помещения в своем послушании руководствуется настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также решениями Ректорат Семинарии.

VII Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение утверждается решением Ученого совета Семинарии и вступает в силу с момента его утверждения.

7.2. Решение о внесении изменений или дополнений в настоящее Положение принимается решением Ученого совета Семинарии.

7.3. На отношения, не урегулированные настоящим Положением, распространяется действие законодательства Российской Федерации и локальных правовых актов Семинарии.